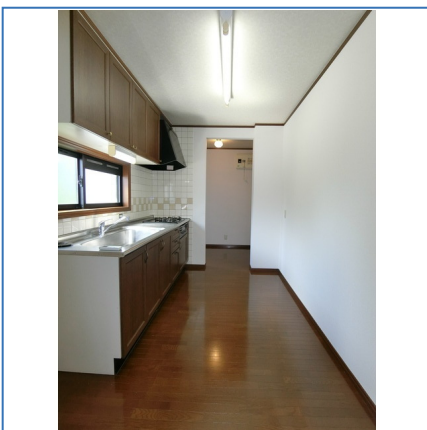


呉羽ガーデンハウス A号室

家賃 95,000 円

緑溢れる一戸建 カーポート2台付 エアコン2台付
物置付



※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（13）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)富山県宅地建物取引業協会会員
〒930-0018富山県富山市千歳町2-12-5

アパ株式会社 富山支店アパ賃貸館

営業時間／9:00～18:00

定休日／日曜日・祝日

TEL：076-433-9111

MAIL：toyama@apa.co.jp

所在地	富山県富山市呉羽町2564		
交通	あいの風とやま鉄道「呉羽」駅徒歩14分		
間取り	5LDK		
種別 構造	戸建て 木造	所在階	1階／地上2階建て
専有面積	142.42m ²	総戸数	9戸
築年月	1997年03月	入居可能時期	2026年10月中旬
敷金 礼金	19万円 9.5万円	向き	南
共益費	5,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用	町費：1,000円 緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：2.9万円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：2.2万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 契約時：賃料等総額の50% 月次：賃料等総額の1%		
備考	契約時：室内消臭・抗菌代19,800円（税込）		
設備・条件	駐輪場 シューズボックス モニタ付インターホン ガスコンロ付 3口以上コンロ システムキッチン 室内洗濯機置場 追焚機能 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコン ウォークインクローゼット クローゼット 洗面台 洗面所独立		
情報更新日	2026/09/30	取引条件有効期限	2026/10/13

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%