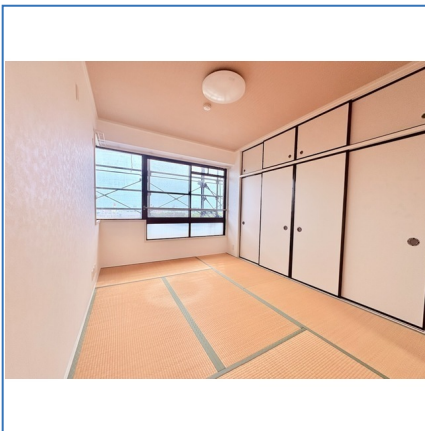
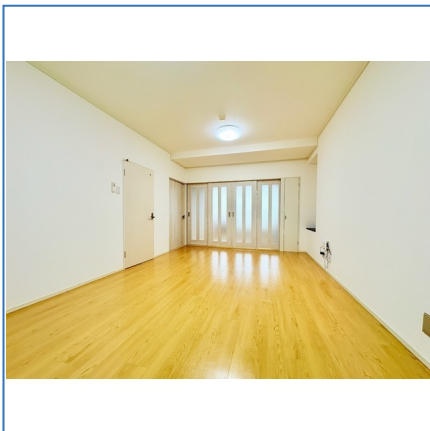


# プラザ信開大和町 405号室

家賃 63,000 円



※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（13）第2533号 北陸不動産公正取引協議会  
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員

〒920-0869石川県金沢市上堤町1-33アパ金沢ビル1階

**アパ株式会社 金沢本店アパ賃貸館**

営業時間／9:30～18:00

定休日／日曜日・祝日

TEL：0120-22-8181

MAIL：honten@apa.co.jp

敷金・礼金・仲介手数料・初月度家賃0円

|          |                                                                                                                   |          |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| 所在地      | 石川県金沢市大和町1-5                                                                                                      |          |            |
| 交通       | IRいしかわ鉄道「金沢」駅徒歩17分<br>JR北陸新幹線「金沢」駅徒歩17分                                                                           |          |            |
| 間取り      | 3LDK                                                                                                              |          |            |
| 種別<br>構造 | マンション<br>R C 陸屋根                                                                                                  | 所在階      | 4階／地上6階建て  |
| 専有面積     | 68.13m <sup>2</sup>                                                                                               | 総戸数      | 49戸        |
| 築年月      | 1982年08月                                                                                                          | 入居可能時期   | 2026年08月上旬 |
| 敷金<br>礼金 | なし<br>なし                                                                                                          | 向き       | 南西         |
| 共益費      | 5,000円                                                                                                            | 住宅保険     | 要          |
| 契約期間     | 普通借家2年                                                                                                            | フリーレント   | 1ヵ月        |
| 月額費用     | 水道料(定額)：4,400円 緊急サポート：1,100円                                                                                      |          |            |
| その他費用    | 保険料：21,500円/2年 更新事務手数料：2.2万円                                                                                      |          |            |
| 保証会社利用   | 必須                                                                                                                |          |            |
| 保証詳細     | 株式会社エポスカード 初回保証料：月額賃料合計の50%<br>毎月保証料：月額賃料合計の1.5%                                                                  |          |            |
| 備考       |                                                                                                                   |          |            |
| 設備・条件    | 宅配BOX 都市ガス エレベーター 光ファイバー 駐輪場 モニタ付インターホン<br>ガスコンロ付 3口以上コンロ システムキッチン 温水洗浄便座 B・T別室<br>照明器具 エアコン バルコニー 洗面台 洗面所独立 都市ガス |          |            |
| 情報更新日    | 2026/08/08                                                                                                        | 取引条件有効期限 | 2026/08/21 |

| 取引態様     | 専任媒介 |    |    |    |
|----------|------|----|----|----|
| 手数料の負担割合 | 貸主   | 0% | 借主 | 0% |
| 手数料の配分割合 | 元付   | 0% | 客付 | 0% |