アパガーデンプレイス兼六元町壱番館 1411号室

家賃 95,000 円









※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（13）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員
〒920-0869石川県金沢市上堤町1-33アパ金沢ビル1階

アパ株式会社 金沢本店アパ賃貸館

営業時間／9:30～18:00
定休日／日曜日・祝日

TEL：0120-22-8181
MAIL：honten@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%

兼六園・香林坊徒歩圏内の分譲マンション賃貸

所在地	石川県金沢市兼六元町7-32		
交通	IRいしかわ鉄道 「金沢」 バス4分 「兼六園下」 徒歩5分		
間取り	3LDK		
種別 構造	マンション ＲＣ	所在階	4階／地上4階建て
専有面積	69.03m²	総戸数	58戸
築年月	2000年06月	入居可能時期	即時
敷金 礼金	19万円 19万円	向き	北西
共益費	1万円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用	駐車料：10,000円 町費：500円		
その他費用	保険料：21,500円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：2.2万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 初回：賃料総額の50% 月額：賃料総額の1%もしくは800円		
備考	敷金2ヶ月、礼金2ヶ月、仲介手数料1ヶ月+税		
設備・条件	オートロック 宅配ＢＯＸ 都市ガス エレベーター 駐輪場 シューズボックス ガスコンロ付 ３口以上コンロ ディスポーザー 温水洗浄便座 Ｂ・Ｔ別室 照明器具 フローリング エアコン クローゼット 洗面台 洗面所独立 都市ガス		
情報更新日	2026/11/16	取引条件有効期限	2026/11/29