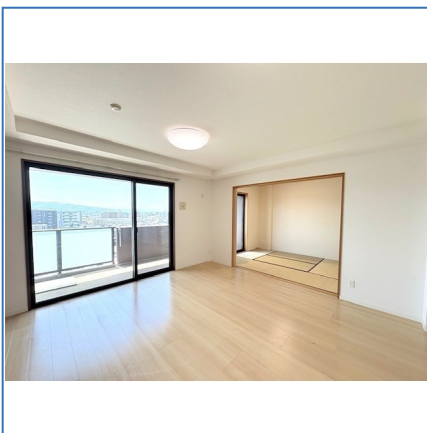
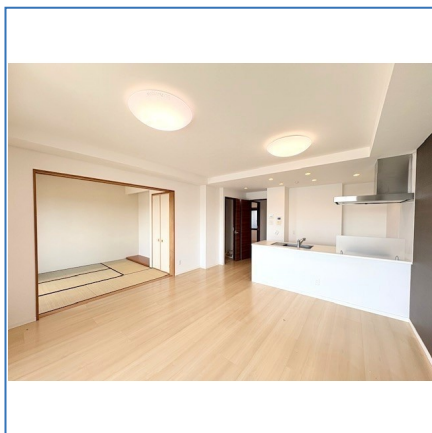
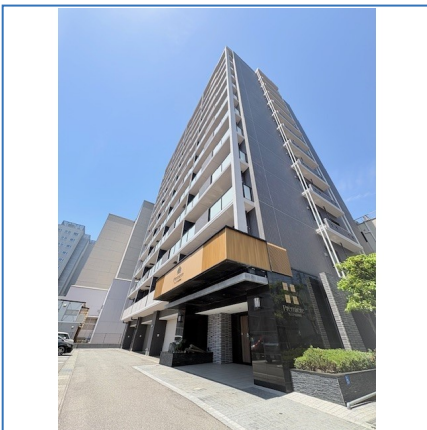


プレミアム金沢駅前 1002号室

家賃 **145,000** 円



金沢駅まで徒歩圏内のオール電化分譲賃貸 高層階の南向き

所在地	石川県金沢市本町2-18-28		
交通	IRいしかわ鉄道「金沢」駅徒歩5分		
間取り	3LDK		
種別 構造	マンション RC	所在階	10階／地上12階建て
専有面積	72.6m ²	総戸数	44戸
築年月	2012年10月	入居可能時期	即時
敷金 礼金	なし 16万円	向き	南
共益費	1.5万円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用	町費：500円 緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：21,500円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：2.2万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 初回保証料：月額賃料合計の50% 毎月保証料：月額賃料合計の1%～		
備考	高層階の南向きにつき眺望・日当たりともに良好です。		
設備・条件	オートロック 宅配BOX エレベーター シューズボックス モニタ付インターホン システムキッチン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 追焚機能 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 フローリング エアコン バルコニー クローゼット		
情報更新日	2026/05/20	取引条件有効期限	2026/06/02

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（12）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員

〒920-0869石川県金沢市上堤町1-33アパ金沢ビル1階

アパ株式会社 金沢本店

営業時間／9:30～18:00

定休日／日曜日・祝日

TEL：0120-22-8181

MAIL：honten@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%