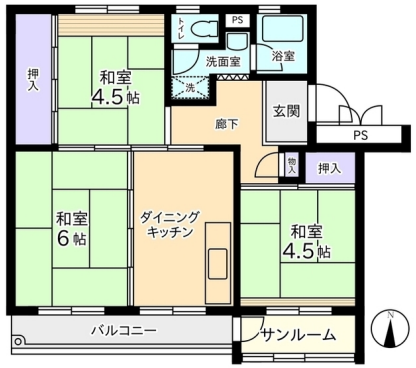
新神田団地 2号棟 306号室

家賃 45,000 円









※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（13）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員
〒920-0869石川県金沢市上堤町1-33アパ金沢ビル1階

アパ株式会社 金沢本店アパ賃貸館

営業時間／9:30～18:00
定休日／日曜日・祝日

TEL：0120-22-8181
MAIL：honten@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	0%
手数料の配分割合	元付	0%	客付	0%

敷金・礼金・仲介手数料 初月家賃0円

所在地	石川県金沢市新神田1-10-91		
交通	IRいしかわ鉄道 「金沢」 バス26分 「本江町」 徒歩5分		
間取り	3DK		
種別 構造	マンション ＲＣ	所在階	3階／地上5階建て
専有面積	57.81m²	総戸数	40戸
築年月	1977年12月	入居可能時期	即時
敷金 礼金	なし なし	向き	南
共益費	3,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	1ヵ月
月額費用	倉庫代：2,000円 緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：21,500円/2年 更新事務手数料：2.2万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	（株）エポスカード 初回保証料は月額賃料合計の50%・毎月保証料は月額賃料合計の1%		
備考			
設備・条件	モニタ付インターホン システムキッチン 室内洗濯機置場 追焚機能 温水洗浄便座 Ｂ・Ｔ別室 照明器具 エアコン バルコニー 洗面台 洗面所独立 都市ガス		
情報更新日	2026/11/16	取引条件有効期限	2026/11/29