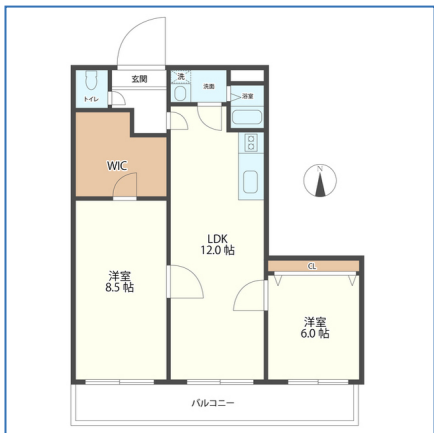


# 信開ウエラコート大領中 620号室

家賃 **63,000** 円



※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（12）第2533号 北陸不動産公正取引協議会  
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員  
 〒923-0957石川県小松市本折町33

## アパ株式会社 小松店アパ賃貸館

営業時間／9:00～18:00  
 定休日／日曜日・祝日

TEL：0761-22-8111  
 MAIL：komatu@apa.co.jp

| 取引態様     | 代理 |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
|          | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |

## インターネット無料 宅配ロッカー、防犯カメラ完備

|        |   |          |   |
|--------|---|----------|---|
| 所在地    | 石川県小松市大領中町2-135   |          |   |
| 交通     | IRいしかわ鉄道「小松」 駅徒歩26分   |          |   |
| 間取り    | 2LDK  |          |   |
| 種別     | マンション   | 所在階      | 6階／地上7階建て                               |
| 構造     | R C陸屋根  | 総戸数      | 126戸                                    |
| 専有面積   | 65.45m <sup>2</sup>   | 入居可能時期   | 2026年06月上旬                              |
| 築年月    | 1990年10月  | 向き       | 南                                       |
| 敷金     | なし  | 住宅保険     | 要                                       |
| 礼金     | なし  | フリーレント   | 1ヵ月                                     |
| 共益費    | 3,000円  | 町費       | 1,000円 緊急サポート：1,100円                    |
| 契約期間   | 普通借家2年  | その他費用    | 保険料：21,500円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：2.2万円 |
| 月額費用   | 必須  |          |   |
| 保証会社利用 | 保証詳細  |          |   |
| 保証詳細   | 株式会社エポスカード<br>初回保証料：月額賃料等合計の50%、月次保証料：月額賃料等合計1.0%   |          |   |
| 備考     | 契約時別途費用：退去時清掃代55,000円・退去時鍵交換代11,000円・消臭抗菌代19,800円   |          |   |
| 設備・条件  | 宅配BOX 都市ガス エレベーター B S端子 光ファイバー 駐輪場<br>モニタ付インターホン 3口以上コンロ システムキッチン 室内洗濯機置場<br>温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコン バルコニー<br>ウォークインクローゼット クローゼット 洗面台 洗面所独立 都市ガス |          |   |
| 情報更新日  | 2026/05/20  | 取引条件有効期限 | 2026/06/02                              |