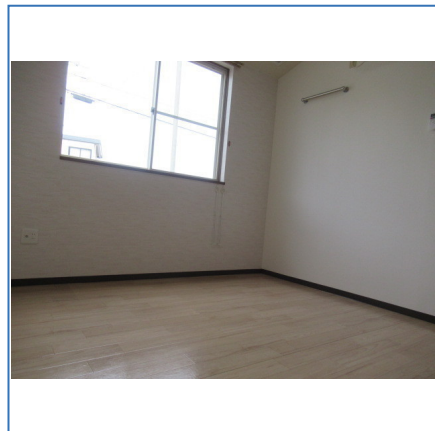
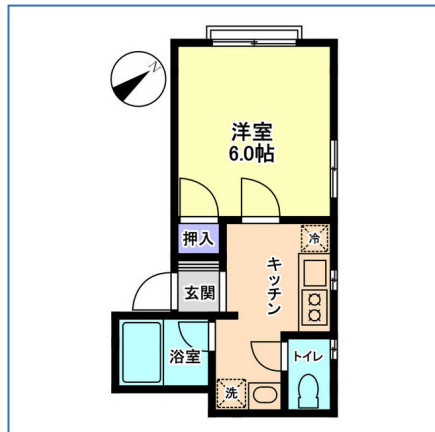


# 信開セラー栗津駅西5 102号室

家賃 38,000 円



## 駅方徒歩圏内で交通に「便！！」

|          |                                                                                         |          |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| 所在地      | 石川県小松市矢田野町19-7-11                                                                       |          |            |
| 交通       | IRいしかわ鉄道「栗津」駅徒歩10分                                                                      |          |            |
| 間取り      | 1K                                                                                      |          |            |
| 種別<br>構造 | アパート<br>木造                                                                              | 所在階      | 1階／地上2階建て  |
| 専有面積     | 22.08m <sup>2</sup>                                                                     | 総戸数      | 4戸         |
| 築年月      | 1997年04月                                                                                | 入居可能時期   | 即時         |
| 敷金<br>礼金 | 7.6万円<br>なし                                                                             | 向き       | 北西         |
| 共益費      | 3,000円                                                                                  | 住宅保険     | 要          |
| 契約期間     | 普通借家2年                                                                                  | フリーレント   | 1ヵ月        |
| 月額費用     | 水道料：2,200円 町費：1,000円 緊急サポート：1,100円                                                      |          |            |
| その他費用    | 保険料：2万円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：1.1万円                                                     |          |            |
| 保証会社利用   | 必須                                                                                      |          |            |
| 保証詳細     | 株式会社エポスカード<br>個人契約の場合は保証会社に参加していただきます。初回保証料は月額賃料等<br>合計の5                               |          |            |
| 備考       |                                                                                         |          |            |
| 設備・条件    | 光ファイバー シューズボックス モニタ付インターホン ガスコンロ付<br>室内洗濯機置場 浴室乾燥機 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコン<br>クローゼット ロフト |          |            |
| 情報更新日    | 2026/09/19                                                                              | 取引条件有効期限 | 2026/10/02 |

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：石川県知事（12）第1510号 北陸不動産公正取引協議会  
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員  
〒923-0957石川県小松市本折町33

**アパ住宅株式会社 本店**

営業時間／9:00～18:00

定休日／日曜日・祝日

TEL：0761-22-8111

MAIL：komatu@apa.co.jp

| 取引態様     | 専任媒介 |     |    |      |
|----------|------|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主   | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付   | 50% | 客付 | 50%  |