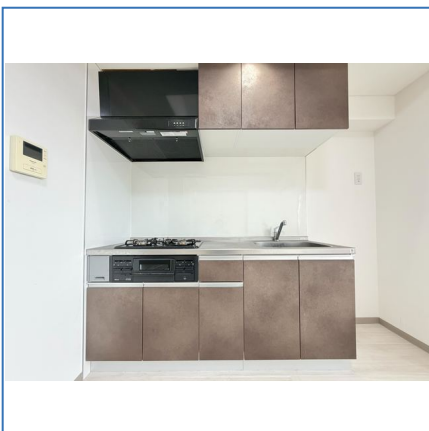
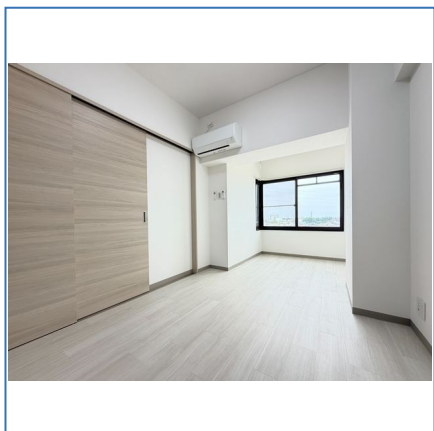
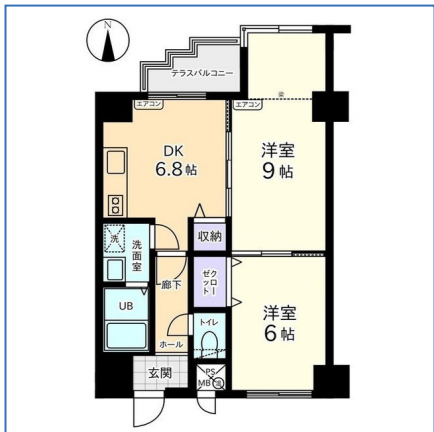


信開グラビス城川原 802号室

家賃 **55,000** 円



2025年2月室内大規模リフォーム済 エアコン2台付

| | | | |
|--------|--|----------|------------|
| 所在地 | 富山県富山市城川原3-3-46 | | |
| 交通 | 富山地方鉄道富山港線「城川原」駅徒歩1分 | | |
| 間取り | 2DK | | |
| 種別 | マンション | 所在階 | 8階／地上9階建て |
| 構造 | S R C 陸屋根 | 総戸数 | 64戸 |
| 専有面積 | 49.38m ² | 築年月 | 1992年01月 |
| 築年月 | 1992年01月 | 入居可能時期 | 即時 |
| 敷金 | なし | 向き | 北 |
| 礼金 | なし | 共益費 | 7,000円 |
| 共益費 | 7,000円 | 住宅保険 | 要 |
| 契約期間 | 普通借家2年 | フリーレント | 1ヵ月 |
| 月額費用 | 水道料：4,400円 緊急サポート：1,100円 | | |
| その他費用 | 保険料：21,500円/2年 更新事務手数料：2.2万円 | | |
| 保証会社利用 | 必須 | | |
| 保証詳細 | 株式会社エポスカード 契約時：賃料等総額の50% 月次：賃料等総額の1% | | |
| 備考 | 契約時：退去時清掃代55,000円・鍵交換代16,500円・消臭抗菌代15,400円(各税込) | | |
| 設備・条件 | 宅配BOX 都市ガス C A T V エレベーター 駐輪場 モニタ付インターホン ガスコンロ付 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコン バルコニー クローゼット 洗面台 洗面所独立 都市ガス | | |
| 情報更新日 | 2026/07/06 | 取引条件有効期限 | 2026/07/19 |

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（12）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
（公社）富山県宅地建物取引業協会会員

〒930-0018 富山県富山市千歳町2-12-5

アパ株式会社 富山支店アパ賃貸館

営業時間／9:00～18:00

定休日／日曜日・祝日

TEL：076-433-9111

MAIL：toyama@apa.co.jp

| 取引態様 | 貸主 | | | |
|----------|----|----|----|----|
| | 貸主 | 0% | 借主 | 0% |
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 0% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 0% | 客付 | 0% |