# プレミア富山けやき通り 508号室

家賃 140,000 円

## エコキュートシステム採用のオール電化分譲マンション

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 富山県富山市新根塚町1-2-20 | | |
| 交通 | あいの風とやま鉄道 「富山」 バス10分 「新根塚」 徒歩4分<br>富山地方鉄道３系統 「大手モール」 駅徒歩22分<br>富山地方鉄道２系統 「安野屋」 駅徒歩17分 | | |
| 間取り | 4LDK | | |
| 種別<br>構造 | マンション<br>ＲＣ陸屋根 | 所在階 | 5階／地上8階建て |
| 専有面積 | 90.72m² | 総戸数 | 87戸 |
| 築年月 | 2018年01月 | 入居可能時期 | 2026年10月中旬 |
| 敷金<br>礼金 | なし<br>なし | 向き | 南 |
| 共益費 | 1万円 | 住宅保険 | 要 |
| 契約期間 | 普通借家2年 | フリーレント | 1ヵ月 |
| 月額費用 | 町費：500円 緊急サポート：1,100円 | | |
| その他費用 | 保険料：2.4万円/2年 更新事務手数料：2.2万円 | | |
| 保証会社利用 | 必須 | | |
| 保証詳細 | 株式会社エポスカード 契約時：賃料等総額の50% 月次：賃料等総額の1% | | |
| 備考 | 退去時清掃代88,000円・鍵交換代33,000円・消臭抗菌代19,800円（各税込） | | |
| 設備・条件 | オートロック ＣＡＴＶ エレベーター２基以上 ＢＳ端子 光ファイバー 駐輪場<br>シューズボックス モニタ付インターホン ３口以上コンロ システムキッチン<br>食器洗浄乾燥機 ＩＨクッキングヒータ ディスポーザー 室内洗濯機置場<br>浴室乾燥機 追焚機能 温水洗浄便座 Ｂ・Ｔ別室 照明器具 フローリング<br>エアコン バルコニー ウォークインクローゼット クローゼット 洗面台<br>洗面所独立 | | |

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。


宅地建物取引業：国土交通大臣（13）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)富山県宅地建物取引業協会会員
〒930-0018富山県富山市千歳町2-12-5

アパ株式会社 富山支店アパ賃貸館

営業時間／9:00～18:00
定休日／日曜日・祝日

TEL：076-433-9111
MAIL：toyama@apa.co.jp


| 取引態様 | 貸主 | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 0% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 0% | 客付 | 0% |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 情報更新日 | 2026/09/07 | 取引条件有効期限 | 2026/09/20 |