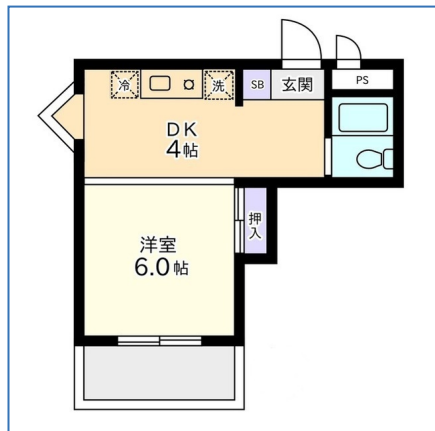


# 信開ウエラコート足羽 401号室

家賃 25,000 円



## 最上階の角部屋です

所在地	福井県福井市加茂河原2丁目10番1号		
交通	JR北陸新幹線「福井」バス13分「加茂河原二丁目」徒歩4分		
間取り	1DK		
種別	マンション	所在階	4階/地上4階建て
構造	RC	総戸数	64戸
専有面積	22.26m <sup>2</sup>	築年月	1987年09月
築年月	1987年09月	入居可能時期	即時
敷金	5万円	向き	東
礼金	なし	住宅保険	要
共益費	3,500円	フリーレント	なし
契約期間	普通借家2年	更新事務手数料	1.1万円
月額費用	水道料(精算): 2,000円 緊急サポート: 1,100円		
その他費用	保険料: 2万円/2年 仲介手数料1.1か月		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 初回保証料は月額賃料の50% (最低保証料15,000円)、月額保証料は月額賃料		
備考	契約時: 消臭抗菌代9,900円(税込) 退去時: 鍵交換代16,500円(税込)		
設備・条件	駐輪場 シューズボックス IHクッキングヒータ 室内洗濯機置場 照明器具 エアコン 都市ガス		
情報更新日	2026/05/25	取引条件有効期限	2026/06/07

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業: 国土交通大臣(12)第2533号 北陸不動産公正取引協議会  
(公社)福井県宅地建物取引業協会会員

〒910-0019福井県福井市春山1-1-14さくら通りビル1階

**アパ株式会社 福井支店アパ賃貸館**

営業時間/9:00~18:00

定休日/土・日曜日・祝日

TEL: 0776-25-2151

MAIL: fukui@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%