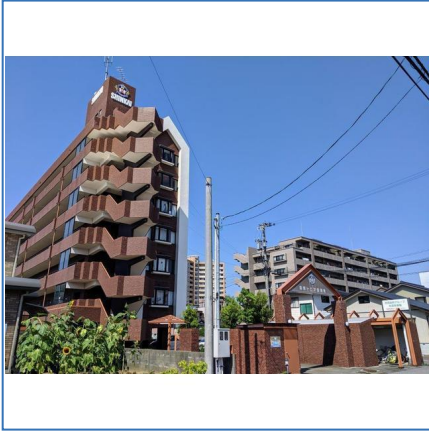


信開トピア西開発 201号室

家賃 **54,000** 円



キッチン新品にいれかえました。

所在地	福井県福井市西開発 2丁目 2 1 2 番地		
交通	JR北陸新幹線「福井」バス20分「フレンドタウン福井」徒歩6分 えちぜん鉄道勝山永平寺線「越前開発」駅徒歩13分		
間取り	2DK		
種別 構造	マンション RC	所在階	2階/地上7階建て
専有面積	50.44m ²	総戸数	35戸
築年月	1991年04月	入居可能時期	即時
敷金 礼金	なし なし	向き	東
共益費	3,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	1ヵ月
月額費用	水道料(定額)：3,300円 町費：700円 緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：2万円/2年 更新事務手数料：2.2万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 契約時：月額総支払額の50% (最低1.5万円) 月次：月額総支払額の1% (最低)		
備考	契約時(税込)：清掃費44,000円鍵交換代16,500円消臭抗菌代15,400円		
設備・条件	モニター付インターホン IHクッキングヒータ 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコン 洗面台		
情報更新日	2026/06/13	取引条件有効期限	2026/06/26

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣(12)第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)福井県宅地建物取引業協会会員
〒910-0019福井県福井市春山1-1-14さくら通りビル1階

アパ株式会社 福井支店アパ賃貸館

営業時間/9:00~18:00
定休日/土・日曜日・祝日

TEL: 0776-25-2151
MAIL: fukui@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	0%
手数料の配分割合	元付	0%	客付	0%