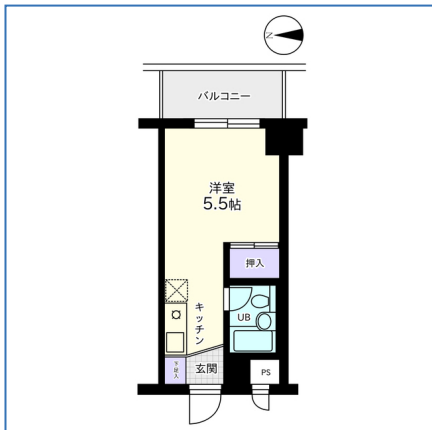


# 信開ウエラコート花月 305号室

家賃 21,000 円



## 福井大学まで550m (徒歩8分)

所在地	福井県福井市花月1丁目4番21号		
交通	JR北陸新幹線「福井」バス6分「西松本」徒歩10分 えちぜん鉄道三国芦原線「福大前西福井」駅徒歩9分		
間取り	1K		
種別	マンション	所在階	3階/地上7階建て
構造	RC	総戸数	32戸
専有面積	16.6m <sup>2</sup>	築年月	1990年07月
築年月	1990年07月	入居可能時期	即時
敷金	4.2万円	向き	東
礼金	なし	共益費	5,000円
共益費	5,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	1ヵ月
月額費用	水道料(定額): 2,700円 緊急サポート: 1,100円		
その他費用	保険料: 2万円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料: 1.1万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 契約時: 月額総支払額の50% (最低1.5万円) 月次: 月額総支払額の1% (最低)		
備考	契約時: 消臭抗菌代9,900円(税込) 退去時: カギ交換代16,500円(税込)		
設備・条件	IHクッキングヒータ 室内洗濯機置場 照明器具 エアコン 都市ガス		
情報更新日	2026/05/24	取引条件有効期限	2026/06/06

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業: 国土交通大臣(12)第2533号 北陸不動産公正取引協議会  
(公社)福井県宅地建物取引業協会会員

〒910-0019福井県福井市春山1-1-14さくら通りビル1階

## アパ株式会社 福井支店アパ賃貸館

営業時間/9:00~18:00

定休日/土・日曜日・祝日

TEL: 0776-25-2151

MAIL: fukui@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%