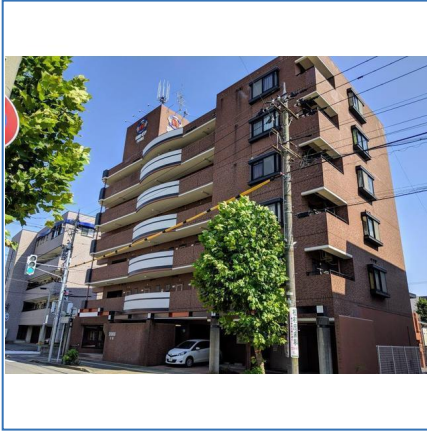
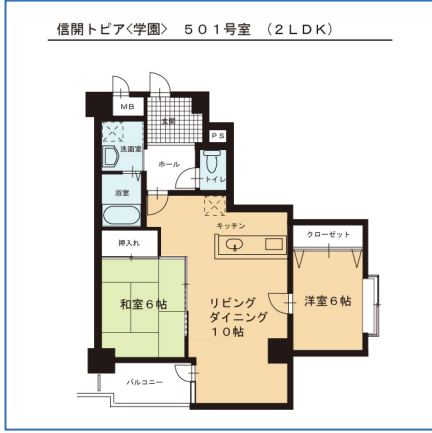


信開トピア学園 201号室

家賃 57,000 円



2階角部屋です

所在地	福井県福井市学園 1丁目1番23号		
交通	JR北陸新幹線「福井」バス10分「湊小学校前」徒歩8分 えちぜん鉄道三国芦原線「福大前西福井」駅徒歩16分		
間取り	2LDK		
種別 構造	マンション RC	所在階	2階/地上6階建て
専有面積	59.81m ²	総戸数	35戸
築年月	1991年06月	入居可能時期	即時
敷金 礼金	なし なし	向き	南
共益費	3,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	1ヵ月
月額費用	水道料(定額): 4,950円 町費: 700円 緊急サポート: 1,100円		
その他費用	保険料: 2万円/2年 更新事務手数料: 2.2万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 初回保証料: 月額賃料の50% (下限15,000円)、月次保証料: 月額賃料の1.		
備考	清掃代 (税込) 55,000円、鍵交換代 (税込) 16,500円、消臭抗菌代 (税込) 15,400円		
設備・条件	宅配BOX 都市ガス エレベーター 駐輪場 シューズボックス ガスコンロ付 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコン クローゼット 洗面台 都市ガス		
情報更新日	2026/06/17	取引条件有効期限	2026/06/30

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業: 国土交通大臣 (12) 第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)福井県宅地建物取引業協会会員
〒910-0019福井県福井市春山1-1-14さくら通りビル1階

アパ株式会社 福井支店アパ賃貸館

営業時間/9:00~18:00
定休日/土・日曜日・祝日

TEL: 0776-25-2151
MAIL: fukui@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	0%
手数料の配分割合	元付	0%	客付	0%