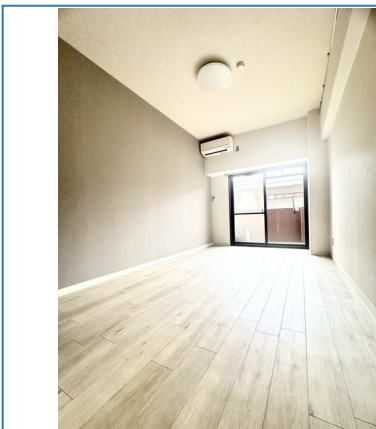


# 信開トピア学園 203号室

家賃 30,000 円



## 宅配ロッカー・無料WIFI完備

所在地	福井県福井市学園 1 丁目 1 番 2 3 号		
交通	JR北陸新幹線「福井」バス10分「湊小学校前」徒歩8分 えちぜん鉄道三国芦原線「福大前西福井」駅徒歩16分		
間取り	1K		
種別 構造	マンション RC	所在階	2階/地上6階建て
専有面積	25.15m <sup>2</sup>	総戸数	35戸
築年月	1991年06月	入居可能時期	即時
敷金 礼金	なし なし	向き	南
共益費	5,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	1ヵ月
月額費用	水道料(定額)：3,300円 町費：700円 緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：2万円/2年 更新事務手数料：1.1万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 契約時：賃料全額の50% (下限15,000円) 月次：賃料全額の1% (下限30)		
備考	契約時：清掃費 (税込) 38,500円 鍵交換代 (税込) 16,500円 消臭抗菌代 (税込) 9,900円		
設備・条件	宅配BOX 都市ガス エレベーター 駐輪場		
情報更新日	2026/06/25	取引条件有効期限	2026/07/08

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣 (12) 第2533号 北陸不動産公正取引協議会  
(公社)福井県宅地建物取引業協会会員

〒910-0019福井県福井市春山1-1-14さくら通りビル1階

**アパ株式会社 福井支店アパ賃貸館**

営業時間/9:00~18:00

定休日/土・日曜日・祝日

TEL：0776-25-2151

MAIL：fukui@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	0%
手数料の配分割合	元付	0%	客付	0%