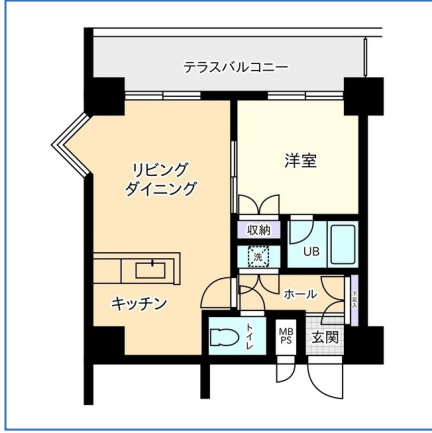


信開トピア足羽 427号室

家賃 **39,000** 円



敷0・礼0・仲介手数料0・1ヵ月家賃0円

所在地	福井県福井市加茂河原2丁目4番28号		
交通	JR北陸新幹線「福井」バス13分「加茂河原二丁目」徒歩4分		
間取り	1LDK		
種別	マンション	所在階	4階/地上7階建て
構造	RC	総戸数	135戸
専有面積	37.69m ²	築年月	1991年04月
築年月	1991年04月	入居可能時期	即時
敷金	なし	向き	東
礼金	なし	共益費	5,000円
共益費	5,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用	水道料(定額): 2,500円 町費: 700円 緊急サポート: 1,100円		
その他費用	保険料: 2万円/2年 更新事務手数料: 1.1万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 契約時: 賃料全額の50% (下限15,000円) 月次: 賃料全額の1% (下限30)		
備考	契約時: 清掃費44,000円 鍵交換代16,500円 消臭抗菌代15,400円 (税込)		
設備・条件	オートロック 都市ガス エレベーター シューズボックス モニタ付インターホン ガスコンロ付 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコン バルコニー クローゼット 都市ガス		
情報更新日	2026/06/26	取引条件有効期限	2026/07/09

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業: 国土交通大臣 (12) 第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)福井県宅地建物取引業協会会員
〒910-0019福井県福井市春山1-1-14さくら通りビル1階

アパ株式会社 福井支店アパ賃貸館

営業時間/9:00~18:00
定休日/土・日曜日・祝日

TEL: 0776-25-2151
MAIL: fukui@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	0%
手数料の配分割合	元付	0%	客付	0%