

信開トピア足羽 501号室

家賃 **32,000** 円



敷0・礼0・仲介手数料0・1ヵ月家賃0円

所在地	福井県福井市加茂河原2丁目4番28号		
交通	JR北陸新幹線「福井」バス13分「加茂河原二丁目」徒歩4分		
間取り	1DK		
種別	マンション	所在階	5階/地上7階建て
構造	RC	総戸数	135戸
専有面積	30.8m ²	築年月	1991年04月
築年月	1991年04月	入居可能時期	即時
敷金	なし	向き	南西
礼金	なし	住宅保険	要
共益費	6,000円	フリーレント	なし
契約期間	普通借家2年	水道料(定額)	2,500円
月額費用	町費：700円 緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：2万円/2年 更新事務手数料：1.1万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 初回保証料：月額賃料の50% (下限15,000円)、月次保証料：月額賃料の1.		
備考	契約時：清掃費(税込) 44,000円 鍵交換代(税込) 16,500円 消臭抗菌代(税込) 9,900円		
設備・条件	オートロック 都市ガス エレベーター シューズボックス モニタ付インターホン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコン バルコニー クローゼット 都市ガス		
情報更新日	2026/05/24	取引条件有効期限	2026/06/06

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣(12)第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)福井県宅地建物取引業協会会員
〒910-0019福井県福井市春山1-1-14さくら通りビル1階

アパ株式会社 福井支店アパ賃貸館

営業時間/9:00~18:00

定休日/土・日曜日・祝日

TEL: 0776-25-2151

MAIL: fukui@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	0%
手数料の配分割合	元付	0%	客付	0%