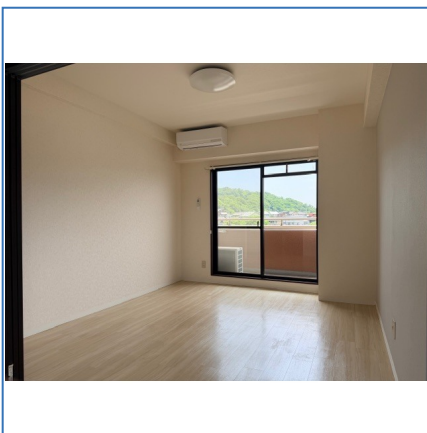
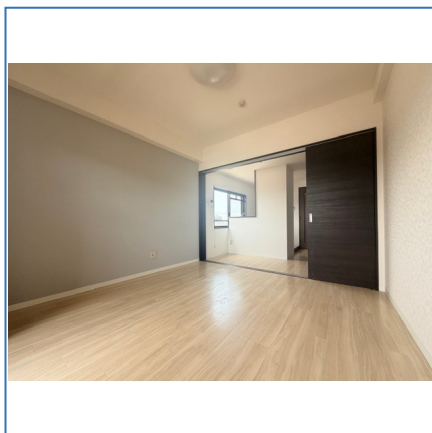
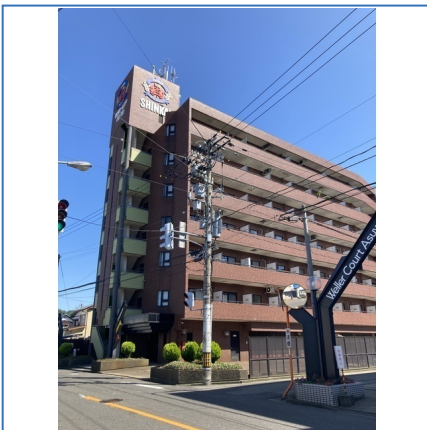


信開トピア足羽 501号室

家賃 **32,000** 円



敷0・礼0・仲介手数料0・1ヵ月家賃0円

| | | | |
|--------|---|----------|---|
| 所在地 | 福井県福井市加茂河原2丁目4番28号 | | |
| 交通 | JR北陸新幹線「福井」バス13分「加茂河原二丁目」徒歩4分 | | |
| 間取り | 1DK | | |
| 種別 | マンション | 所在階 | 5階/地上7階建て |
| 構造 | RC | 総戸数 | 135戸 |
| 専有面積 | 30.8m ² | 築年月 | 1991年04月 |
| 築年月 | 1991年04月 | 入居可能時期 | 即時 |
| 敷金 | なし | 向き | 南西 |
| 礼金 | なし | 住宅保険 | 要 |
| 共益費 | 6,000円 | フリーレント | なし |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 月額費用 | 水道料(定額): 2,500円 町費: 700円 緊急サポート: 1,100円 |
| 月額費用 | 水道料(定額): 2,500円 町費: 700円 緊急サポート: 1,100円 | | |
| その他費用 | 保険料: 2万円/2年 更新事務手数料: 1.1万円 | | |
| 保証会社利用 | 必須 | | |
| 保証詳細 | 株式会社エポスカード 初回保証料: 月額賃料の50% (下限15,000円)、月次保証料: 月額賃料の1. | | |
| 備考 | 契約時: 清掃費 (税込) 44,000円 鍵交換代 (税込) 16,500円 消臭抗菌代 (税込) 9,900円 | | |
| 設備・条件 | オートロック 都市ガス エレベーター シューズボックス モニタ付インターホン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコン バルコニー クローゼット 都市ガス | | |
| 情報更新日 | 2026/06/13 | 取引条件有効期限 | 2026/06/26 |

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業: 国土交通大臣 (12) 第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)福井県宅地建物取引業協会会員

〒910-0019福井県福井市春山1-1-14さくら通りビル1階

アパ株式会社 福井支店アパ賃貸館

営業時間/9:00~18:00

定休日/土・日曜日・祝日

TEL: 0776-25-2151

MAIL: fukui@apa.co.jp

| 取引態様 | 代理 | | | |
|----------|----|----|----|----|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 0% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 0% | 客付 | 0% |