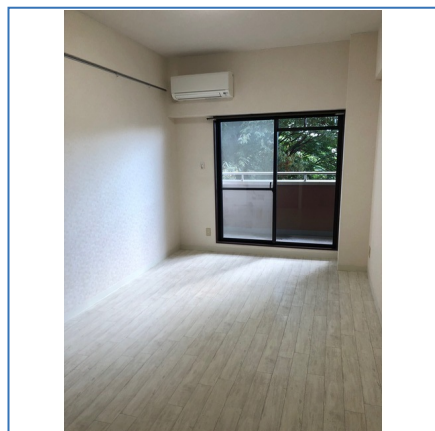
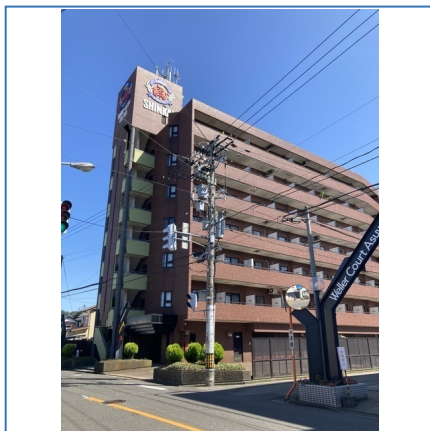
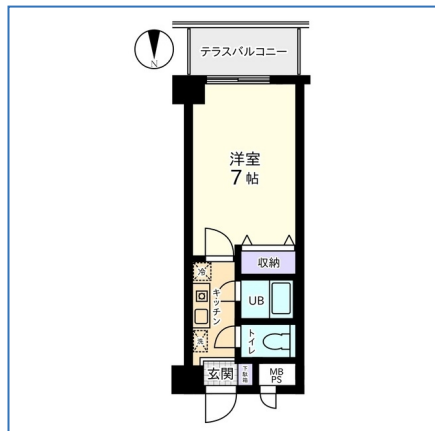


信開トピア足羽 311号室

家賃 23,000 円



南向きバルコニーで日当たり良好

所在地	福井県福井市加茂河原2丁目4番28号		
交通	JR北陸新幹線「福井」バス13分「加茂河原二丁目」徒歩4分		
間取り	1K		
種別 構造	マンション RC	所在階	3階/地上7階建て
専有面積	24.48m ²	総戸数	135戸
築年月	1991年04月	入居可能時期	即時
敷金 礼金	4.6万円 なし	向き	南
共益費	6,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用	水道料(定額): 2,000円 町費: 700円 緊急サポート: 1,100円		
その他費用	保険料: 2万円/2年 仲介手数料1.1か月		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 契約時: 月額総支払額の50% (最低1.5万円) 月次: 月額総支払額の1% (最低)		
備考	契約時(税込): 消臭抗菌代9,900円 退去時(税込): 鍵交換代16,500円		
設備・条件	モニターインターホン IHクッキングヒータ 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコン 都市ガス		
情報更新日	2026/06/11	取引条件有効期限	2026/06/24

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業: 国土交通大臣(12)第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)福井県宅地建物取引業協会会員

〒910-0019福井県福井市春山1-1-14さくら通りビル1階

アパ株式会社 福井支店アパ賃貸館

営業時間/9:00~18:00

定休日/土・日曜日・祝日

TEL: 0776-25-2151

MAIL: fukui@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%