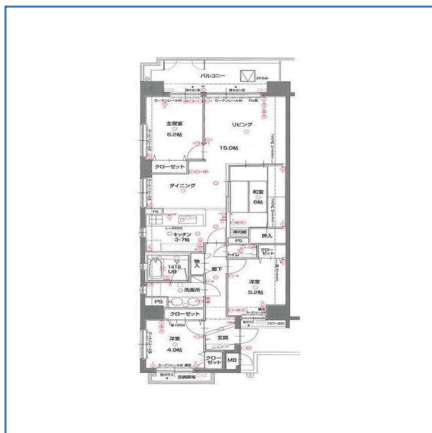


# アパガーデンピア中央町 205号室

家賃 100,000 円



※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（12）第2533号 北陸不動産公正取引協議会  
 (公社)福井県宅地建物取引業協会会員  
 〒914-0058福井県敦賀市三島18-14-2

## アパ株式会社 敦賀店アパ賃貸館

営業時間／9:00～18:00

定休日／土・日曜日・祝日

TEL：0770-24-1511

MAIL：tsuruga@apa.co.jp

所在地	福井県敦賀市中央町2丁目7-10		
交通	J R北陸本線「敦賀」バス8分「市役所前」徒歩4分		
間取り	4LDK		
種別 構造	マンション RC	所在階	2階／地上9階建て
専有面積	94.06m <sup>2</sup>	総戸数	31戸
築年月	2001年07月	入居可能時期	2026年06月上旬
敷金 礼金	20万円 10万円	向き	南
共益費	1.2万円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用	町費：700円 緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：2万円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：2.2万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 初回保証料：月額賃料合計の50% 月次保証料：月額賃料合計の1%		
備考			
設備・条件	システムキッチン シューズボックス オートロック 宅配BOX エアコン バルコニー 温水洗浄便座 エレベーター ガスコンロ付 照明器具 光ファイバー B・T別室 洗面台 駐輪場 クローゼット 室内洗濯機置場 洗面所独立 3口以上コンロ		
情報更新日	2026/05/30	取引条件有効期限	2026/06/12

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%