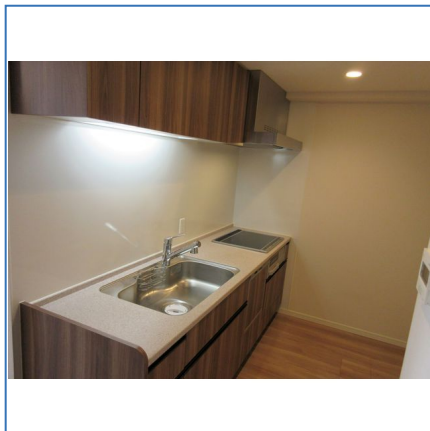
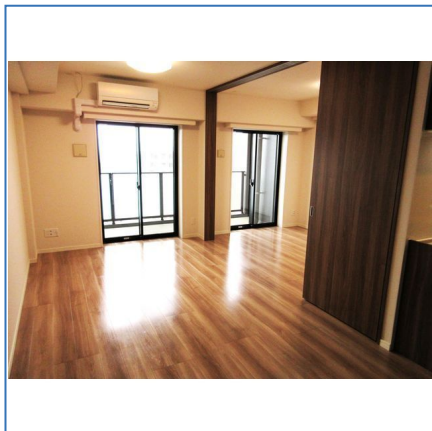


# プレミアム高岡駅前レジデンス 807号室

家賃 115,000 円



## 分譲賃貸のハイグレードマンション 高岡駅まで徒歩3分

所在地	富山県高岡市下関町6番30号		
交通	あいの風とやま鉄道「高岡」駅徒歩3分 JR城端線「高岡」駅徒歩3分 万葉線「高岡」駅徒歩3分		
間取り	2LDK		
種別 構造	マンション RC陸屋根	所在階	8階/地上15階建て
専有面積	60.03m <sup>2</sup>	総戸数	130戸
築年月	2020年09月	入居可能時期	2026年07月上旬
敷金 礼金	23万円 11.5万円	向き	南
共益費	7,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用	町費：500円 緊急サポート：1,000円 駐車料：1.1万円		
その他費用	保険料：21,500円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：28,050円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 初回契約保証料：月額賃料の50%・月額保証料：月額賃料の1%		
備考	分譲賃貸のハイグレードマンション 高岡駅まで徒歩3分 可動式間仕切りでLDKと洋室が一体化 宅配ロッカー設備有り不在時も受け取り楽々。エントランスセキュリティ。管理人日勤管理。		

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（12）第2533号 北陸不動産公正取引協議会  
(公社)富山県宅地建物取引業協会会員  
〒933-0866富山県高岡市清水町2-3-21

### アパ株式会社 高岡店アパ賃貸館

営業時間/9:00~18:00  
定休日/日曜日・祝日

TEL：0766-25-6111  
MAIL：takaoka@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%

設備・条件	オートロック 宅配BOX 都市ガス CATV エレベーター BS端子 光ファイバー 駐輪場 シューズボックス モニタ付インターホン システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒータ 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 追焚機能 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 フローリング エアコン バルコニー ウォークインクローゼット クローゼット 洗面台		
情報更新日	2026/06/16	取引条件有効期限	2026/06/29