

ガーデンテラス駅西中央公園 204号室

家賃 68,000 円



※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（13）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員

〒920-0869石川県金沢市上堤町1-33アパ金沢ビル1階

アパ株式会社 金沢本店アパ賃貸館

営業時間／9:30～18:00

定休日／日曜日・祝日

TEL：0120-22-8181

MAIL：honten@apa.co.jp

金沢駅まで徒歩圏内のオール電化分譲賃貸

所在地	石川県金沢市西念1-1-23		
交通	IRいしかわ鉄道「金沢」駅徒歩7分		
間取り	1K		
種別 構造	マンション R C 陸屋根	所在階	2階／地上10階建て
専有面積	35.85m ²	総戸数	39戸
築年月	2010年04月	入居可能時期	2026年08月下旬
敷金 礼金	13.6万円 13.6万円	向き	南東
共益費	5,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用	緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：2万円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：1.1万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 初回保証料、月額賃料合計の50% 毎月保証料、月額賃料合計の1%		
備考			
設備・条件	オートロック 宅配BOX エレベーター B S 端子 駐輪場 シューズボックス モニタ付インターホン IHクッキングヒーター ディスポーザー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 フローリング エアコン クローゼット 洗面所独立		
情報更新日	2026/08/05	取引条件有効期限	2026/08/18

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%