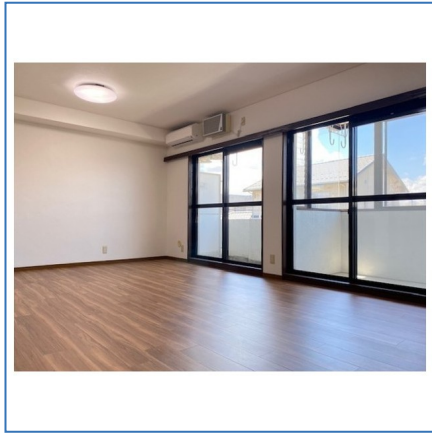
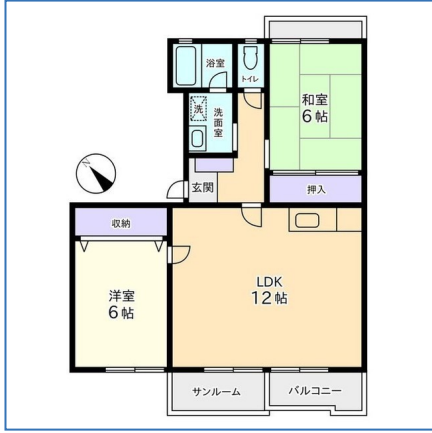


# バードランドヒル 202号室

家賃 **65,000** 円



## アルビス奥田店徒歩3分 富岩運河環水公園近く

所在地	富山県富山市下新本町8-20		
交通	富山地方鉄道富山港線「下奥井」駅徒歩12分		
間取り	2LDK		
種別	マンション	所在階	2階/地上3階建て
構造	RC	総戸数	12戸
専有面積	65.44m <sup>2</sup>	築年月	1995年09月
築年月	1995年09月	入居可能時期	即時
敷金	13万円	向き	南西
礼金	なし	住宅保険	要
共益費	なし	フリーレント	なし
契約期間	普通借家2年	保証会社利用	必須
月額費用	町費：550円 緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：21,500円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：2.2万円		
保証詳細	株式会社エポスカード 契約時：賃料等総額の50% 月次：賃料等総額の1%		
備考	契約時：室内消臭・抗菌代15,400円（税込）		
設備・条件	シューズボックス ガスコンロ付 3口以上コンロシステムキッチン 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 エアコンバルコニー クローゼット 洗面所独立 都市ガス サンルーム		
情報更新日	2026/06/13	取引条件有効期限	2026/06/26

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（12）第2533号 北陸不動産公正取引協議会  
（公社）富山県宅地建物取引業協会会員  
〒930-0018富山県富山市千歳町2-12-5

### アパ株式会社 富山支店アパ賃貸館

営業時間／9:00～18:00  
定休日／日曜日・祝日

TEL：076-433-9111  
MAIL：toyama@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%