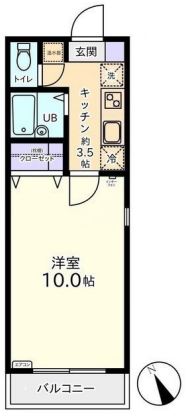
カナリオ 205号室

家賃 45,000 円









オール電化 2階角部屋 富岩運河環水公園近く

所在地	富山県富山市下新町23-25		
交通	富山地方鉄道富山港線 「オークスホテル富山前」 駅徒歩13分		
間取り	1K		
種別 構造	マンション ＲＣ	所在階	2階／地上2階建て
専有面積	30.00m²	総戸数	8戸
築年月	2003年03月	入居可能時期	2026年12月中旬
敷金 礼金	9万円 4.5万円	向き	南
共益費	5,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用	町費：400円 緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：2万円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：24,750円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 契約時：賃料等総額の50% 月次：賃料等総額の1%		
備考	契約時：室内消臭・抗菌代9,900円(税込)		
設備・条件	ＢＳ端子 駐輪場 シューズボックス 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 Ｂ・Ｔ別室 照明器具 フローリング エアコン バルコニー クローゼット		
情報更新日	2026/11/21	取引条件有効期限	2026/12/04

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（13）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)富山県宅地建物取引業協会会員
〒930-0018富山県富山市千歳町2-12-5

アパ株式会社 富山支店アパ賃貸館

営業時間／9:00～18:00
定休日／日曜日・祝日

TEL：076-433-9111
MAIL：toyama@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%