

プレサンスロジエ金沢香林坊 601号室

家賃 **166,000** 円



安心のセキュリティと香林坊の利便性を愉しむ高級分譲賃貸

所在地	石川県金沢市下柿木畠1番15号		
交通	IRいしかわ鉄道「金沢」バス10分「香林坊」徒歩3分		
間取り	2SLDK		
種別 構造	マンション RC陸屋根	所在階	6階/地上10階建て
専有面積	92.88m ²	総戸数	72戸
築年月	2020年06月	入居可能時期	2026年07月上旬
敷金 礼金	33.2万円 33.2万円	向き	南東
共益費	1.8万円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用	町費：500円 緊急サポート：1,100円		
その他費用	保険料：21,500円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：2.2万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	株式会社エポスカード 契約時：賃料総額の50%、月次：賃料総額の1%～		
備考			
設備・条件	オートロック 宅配BOX エレベーター 駐輪場 シューズボックス シューズWIC モニタ付インターホン 3口以上コンロ システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒータ 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 追焚機能 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 フローリング エアコン 床暖房 パルコニ ウォークインクローゼット 洗面台 洗面所独立		
情報更新日	2026/06/11	取引条件有効期限	2026/06/24

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（12）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員
〒920-0869石川県金沢市上堤町1-33アパ金沢ビル1階

アパ株式会社 金沢本店

営業時間／9:30～18:00
定休日／日曜日・祝日

TEL：0120-22-8181
MAIL：honten@apa.co.jp

取引態様	代理			
	貸主	0%	借主	100%
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%