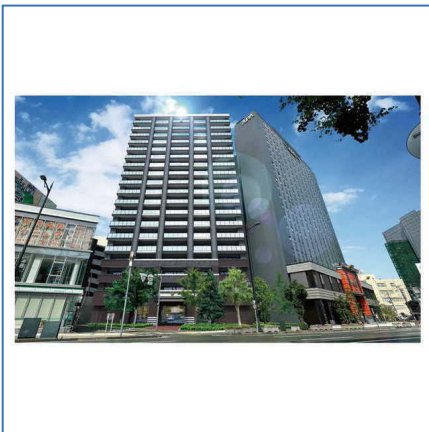
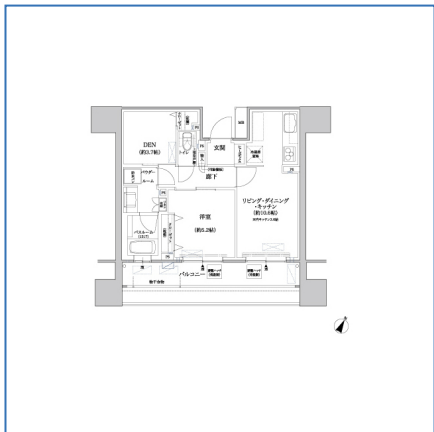


THE PREMIERE 〈新潟駅 万代〉 713号室

家賃 130,000 円



2026年6月中旬明渡予定物件！

所在地	新潟県新潟市中央区万代5丁目1番7号		
交通	J R 信越本線 「新潟」 駅徒歩8分		
間取り	1SLDK		
種別	マンション	所在階	7階／地上19階建て
構造	R C 陸屋根	総戸数	208戸
専有面積	48.57m ²	築年月	2022年12月
築年月	2022年12月	入居可能時期	2026年06月下旬
敷金	26万円	向き	南西
礼金	13万円	住宅保険	なし
共益費	2万円	フリーレント	なし
契約期間	普通借家2年		
月額費用			
その他費用	仲介手数料1.1か月		
保証会社利用	任意		
保証詳細			
備考			
設備・条件	オートロック 宅配BOX 都市ガス エレベーター2基以上 B S 端子 光ファイバー 駐輪場 シューズボックス モニタ付インターホン 3口以上コンロ システムキッチン IHクッキングヒーター ディスポーザー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 追焚機能 TV付浴室 温水洗浄便座 B・T別室 照明器具 フローリング エアコン バルコニー クローゼット 洗面台 洗面所独立 都市ガス		
情報更新日	2026/05/23	取引条件有効期限	2026/06/05

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（12）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員
 〒950-0911新潟県新潟市中央区笹口2-12-10

アパ株式会社 新潟支店

営業時間／10:00～18:00
 定休日／

TEL：0120-78-2424
 MAIL：niigata2@apa.co.jp

取引態様	代理			
	貸主	0%	借主	100%
手数料の負担割合	元付	50%	客付	50%
手数料の配分割合				