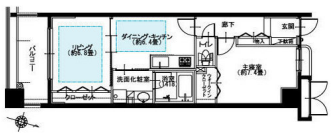
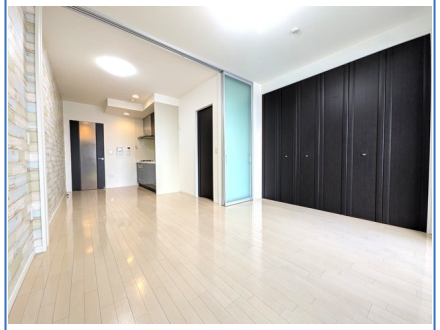
アップルガーデンイースト 705号室

家賃 100,000 円









眼下に信濃川が広がる解放感溢れる住戸！

所在地	新潟県新潟市中央区川岸町2丁目6-6		
交通	ＪＲ越後線 「白山」 駅徒歩7分		
間取り	1LDK		
種別 構造	マンション ＲＣ陸屋根	所在階	7階／地上14階建て
専有面積	49.35m²	総戸数	100戸
築年月	2007年02月	入居可能時期	2026年12月上旬
敷金 礼金	20万円 10万円	向き	南
共益費	9,000円	住宅保険	要
契約期間	普通借家2年	フリーレント	なし
月額費用			
その他費用	保険料：2万円/2年 仲介手数料1.1か月 更新事務手数料：2.2万円		
保証会社利用	必須		
保証詳細	ジェイリース株式会社		
備考			
設備・条件	シューズボックス モニタ付インターホン ３口以上コンロ システムキッチン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 追焚機能 温水洗浄便座 Ｂ・Ｔ別室 照明器具 フローリング エアコン 床暖房 バルコニー ウォークインクローゼット 洗面台 都市ガス		
情報更新日	2026/11/22	取引条件有効期限	2026/12/05

※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

宅地建物取引業：国土交通大臣（13）第2533号 北陸不動産公正取引協議会
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員
〒950-0911新潟県新潟市中央区笹口2-12-10

アパ株式会社 新潟支店

営業時間／10:00～18:00
定休日／お盆休暇・年末年始

TEL：025-244-4111
MAIL：niigata2@apa.co.jp

取引態様	代理			
手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%